

REGIONE PIEMONTE BU37 13/09/2018

Comune di Lessona (Biella)

Opera pubblica denominata “Completamento lotto 1 percorso ciclopedonale di Via IV Novembre”. Deposito presso Cassa DD.PP. dell'indennita' provvisoria di espropriazione, a seguito di mancata condivisione, ai sensi dell'art. 20 comma 4 d.P.R. 327/2001.

Allegato



COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

SERVIZI TERRITORIALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 158 del 30/08/2018

OGGETTO:

REALIZZAZIONE OPERA PUBBLICA DENOMINATA "COMPLETAMENTO LOTTO 1 PERCORSO CICLOPEDONALE DI VIA IV NOVEMBRE". DEPOSITO PRESSO CASSA DD.PP. DELL'INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIAZIONE, A SEGUITO DI MANCATA CONDIVISIONE, AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 4 D.P.R.327/2001

L'anno duemiladiciotto, del mese di agosto, del giorno trenta, il sottoscritto Arch. Lorenzo Varesano, nominato responsabile dei Servizi Territoriali con decreto del Sindaco n. 1/2018 in data 09.01.2018, in Lessona nel proprio ufficio;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 05.03.2018 è stata effettuata la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera denominata "Completamento lotto 1 percorso ciclopedonale di Via IV Novembre", ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, e dell'articolo 17 bis della Legge Regionale 56/1977, avente altresì valore di adozione di variante al piano urbanistico generale comportante imposizione di vincolo espropriativo, ex artt. 11 e 19 d.P.R. 327/2001;
- nell'ambito del procedimento d'esproprio per pubblica utilità iniziato in relazione all'opera pubblica di cui sopra, con determinazione dirigenziale n. 130 del 27.07.2018 è stata effettuata la quantificazione dell'indennità provvisoria ex art 20, comma 4 d.P.R. 327/2001, per i terreni interessati, tra i quali rientrava il terreno di proprietà per intero della Sig.ra Torello Viera Carla nata il 20.12.1936 c.f.: TRLCRL36T60E552N, già residente in Via IV Novembre 156 - 13853 LESSONA (BI), proprietaria del terreno all'epoca distinto al Catasto Terreni di Lessona, foglio 20 mappale 224, ente urbano corrispondente al NCEU al foglio 20 mappale 224 Area di Pertinenza Comune ai sub 1, sub 2, sub 3, sub 4;
- la Sig.ra Torello Viera Carla risulta essere defunta in Ponderano in data 20.06.2018;
- si è proceduto alla comunicazione ed offerta della indennità mediante avviso pubblico all'albo pretorio e nessuna osservazione, né accettazione è pervenuta al riguardo entro il termine di scadenza, il quale era fissato per il 26.08.2018, e pertanto la indennità deve ritenersi non accettata;
- il suddetto terreno oggetto d'esproprio è successivamente stato identificato e distinto a catasto mediante apposito tipo di frazionamento Protocollo n. 2018/BI0031863 approvato in data 26.07.2018 dalla competente Agenzia delle Entrate - Territorio, e risulta dunque attualmente distinto al C.T. Foglio 20 particella n. 244, Ente urbano corrispondente al Nuovo Catasto Fabbricati al foglio 20 particella 244, area urbana di mq. 23, situata in via IV Novembre snc, piano T, intestato a Torello Viera Carla nata a Lessona il 20.12.1936 c.f.: TRLCRL36T60E552N Proprieta` per 1/1;

VISTO il D.P.R. 327/2001, art. 20 il quale prevede che:

4. *L'atto che determina in via provvisoria la misura della indennità di espropriazione è notificato al proprietario con le forme degli atti processuali civili e al beneficiario dell'esproprio, se diverso dall'autorità procedente.*

5. *Nei trenta giorni successivi alla notificazione, il proprietario può comunicare all'autorità espropriante che condivide la determinazione della indennità di espropriazione. La relativa dichiarazione è irrevocabile.*

(...)

14. *Decorsi inutilmente trenta giorni dalla notificazione di cui al comma 4, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione. L'autorità espropriante dispone il deposito, entro trenta giorni, presso la Cassa depositi e prestiti, della somma senza le maggiorazioni di cui all'articolo 45. Effettuato il deposito, l'autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto d'esproprio.;*

Dato atto che:

- nel termine di cui all'art. 20 comma 5 d.P.R. 327/2001 non è pervenuta alla scrivente Amministrazione la accettazione da parte del proprietario espropriando, e che pertanto si rende necessario disporre, ai sensi degli artt. 20 comma 14 e 26 comma 1 il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. della somma corrispondente alle indennità non accettate;
- pertanto, occorre disporre, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. della somma corrispondente alle indennità non accettate, il tutto secondo il seguente prospetto:

PROPRIETARIO PER INTERO	Terreno distinto al NCT di Lessona Foglio Mappale	indennità euro
Torello Viera Carla nata a Lessona il 20.12.1936 c.f.: TRLCRL36T60E552N	particella n. 244, Ente urbano corrispondente al Nuovo Catasto Fabbricati al foglio 20 particella 244, cat.area urbana di mq. 23, situata in via IV Novembre snc piano T	621

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs del 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche";

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- 1) di ordinare, ai sensi degli artt. 20 comma 14 e 26 comma 1 del d.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. dell'indennità di espropriazione sottoindicata, determinata ai sensi dell'art. 20 d.P.R. 327/2001, a seguito della mancata condivisione della stessa da parte del proprietario espropriando, il tutto secondo il seguente prospetto:

PROPRIETARIO PER INTERO	Terreno distinto al NCT di Lessona Foglio Mappale	indennità euro
Torello Viera Carla nata a Lessona il 20.12.1936 c.f.: TRLCRL36T60E552N	particella n. 244, Ente urbano corrispondente al Nuovo Catasto Fabbricati al foglio 20 particella 244, cat.area urbana di mq. 23, situata in via IV Novembre snc piano T	621

- 2) di dare atto che la spesa di € 621,00 trova copertura al codice 10.05.2 cap. 8230.1 “Investimenti fissi lordi - Manutenzione straordinaria strade” del bilancio di previsione per l’esercizio corrente);
- 3) di dare atto che, ai sensi dell’art. 20 comma 14 d.P.R. 327/2001, effettuato il deposito, l’Autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto di esproprio;
- 4) di dare atto che, come già previsto nella citata determinazione dirigenziale n. 130 del 27.07.2018, in base all’ art 35 del d.P.R. 327/2001, la cifra depositata è soggetta alla ritenuta del 20% di cui al d.P.R. 917/1986, mentre non è dovuta l’IVA, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, Articolo 2, comma 3;
- 5) di trasmettere copia della presente determinazione all’Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza, compresa la costituzione del deposito amministrativo presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, Via Grandis 14, 10121 Torino, nelle forme all’uopo previste;
- 6) di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 26, comma 7 del d.P.R. 327/2001, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla pubblicazione per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento all’Albo Pretorio informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 della legge 69/2009;
- 8) di dare infine atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al competente T.A.R. ai sensi dell’articolo 53 d.P.R. 327/2001 entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
F.to: VARESANI LORENZO